

Zápis

**ze 7. (mimořádného) zasedání zastupitelstva obce Kostomlaty nad Labem,
které se konalo 9. října 2008 zasedací místnosti OÚ Kostomlaty n.L.**

Přítomni: Bárta Antonín, Mgr. Hercoková Milena, Ing. Hradil Jiří, Ing. Hradilová Romana, Klosovský Luboš, Novotná Radmila, Pítová Jana, Řasa Rudolf, Tykva Tomáš, Veselý Milan, Zapadlo Ladislav

Omluveni: ing. Dvořák Zdeněk, ing. Podroužek Jan, Vaněk Radim

Celkem přítomno 0 občanů.

1) ZAHÁJENÍ

7. (mimořádné) veřejné zasedání zastupitelstva obce zahájila starostka Mgr. Milena Hercoková v 18.00 hodin. Přivítala přítomné, zkonstatovala, že je přítomno 11 zastupitelů a proto je schopno se usnášet ve všech bodech programu. Dále starostka navrhla členy návrhové komise, ověřovatele zápisu a určila zapisovatelku dnešního zápisu.

Zapisovatelka: Keltnerová Jana

Návrhová komise: Bárta Antonín, Ing. Hradil Jiří, Veselý Milan

Hlasování: 8x pro (ostatní členové ZO)

3x se zdrželi (Bárta A., Ing. Hradil J., Veselý M.)

Ověřovatelé zápisu: Tykva Tomáš, Zapadlo Ladislav

Hlasování: 9x pro (ostatní členové ZO)

2x se zdrželi (Tykva T., Zapadlo L.)

Dále starostka seznámila přítomné s programem dnešního jednání.

PROGRAM:

1) Zahájení

2) Projednání a schválení smluv

3) Diskuse

4) Návrh na usnesení

5) Závěr

Hlasování: 11x pro (všichni přítomní členové ZO)

2) PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ SMLUV

S předloženými smlouvami seznámila přítomné místostarostka obce Radmila Novotná.

1) Smlouva o budoucí smlouvě kupní uzavřená mezi Obcí Kostomlaty nad Labem a rodinou Malypetrových na cca 100 m². Pozemek se nachází na březích Hlubokého příkopu, kde bude umístěn mostek pro pěší vedoucí z ul. Ke Strouze do lokality Na Křenovce. Cena za 1 m² je 100,-Kč.

hlasování: 11x souhlas

Usnesení č. 91/2008

ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě kupní mezi Ing. Janem Malypetrem, Praha 10, Ing. Jiřím Malypetrem, Praha 4, Janou Puchmajerovou, Praha 5, Ing. Danielou Vítovcovou, Praha 5 a Obcí Kostomlaty nad Labem.

2) Smlouva o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene v obci Hronětice - p.p.č. 322 - mezi Obcí Kostomlaty a ČEZ Distribuce Děčín - položení podzemního vedení nn - 1300,-Kč

Hlasování: 11x souhlas

Usnesení č. 92/2008

ZO schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene číslo IE-12-6001632/005 mezi Obcí Kostomlaty nad Labem a společností ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, Teplická 874/8.

3) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v obci Hronětice - p.p.č. 431/4 PK a 328/1 KN - položení podzemního vedení nn - 4 900,-Kč, uzavřená mezi Obcí Kostomlaty nad Labem a společností ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, Teplická 874/8.

hlasování: 11x souhlas

Usnesení č. 93/2008

ZO schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene číslo IE-12-6001632/006 mezi Obcí Kostomlaty nad Labem a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8.

3) DISKUSE

Paní starostka přečetla přítomným dopis pana Patrika Cykánka, který odstoupil z funkce člena zastupitelstva obce. Vzhledem k tomu, že v dopise neuvedl, k jakému datu odstupuje, je datem odstoupení datum doručení na obecní úřad, tedy 9.10.2008. V dopise uvedl, že důvodem odstoupení je rozdělování zakázek mezi členy rady obce a spolupráce ODS s KSČM.

Dalším v pořadí po P. Cykánkovi je Aleš Barták. Paní starostka ho osloví a na dalším zasedání ZO 11.12. složí slib zastupitele.

T. Tykva informuje zastupitele o zřízení nového serveru, přes který budou zastupitelům zasílány podklady pro ZO.

ing. Hradil se vyjadřuje k dopisu P. Cykánka - myslí si, že v zájmu všech zastupitelů a zvláště radních je mít dobře připraveno výběrové řízení a argumenty, proč vybrali tu či onu firmu. Dále si myslí, že by zastupitelé měli vidět všechny nabídky. Pokud radní vyberou místní firmu, je ztížená pozice při reklamaci.

Starostka k dopisu P. Cykánka - na naší obci si snad na strany nehrajeme, je to přeci o tom, kdo pracuje a chce pomáhat a kdo ne.

J. Pítová upřednostňuje při výběru firem místní firmy.

ing. Hradil - zaráží ho ty nepravdivé informace, které kolují po obci.

R. Novotná - budeme tedy uvádět do usnesení z rady důvod výběru.

ing. Hradilová se dotazuje, na jak dlouho je uzavřena smlouva se současným nájemcem Květinky. Zklamal ji nedostatečný výběr zboží. Navrhuje napsat dopis nájemci Květinky s kritikou na malý sortiment v prodejně. Mezi občany je velká nespokojenost.

Starostka - smlouva je na dobu neurčitou.

ing. Hradilová - původně bylo více zájemců, měli bychom je znovu zvážit.

ing. Hradil - na minulém zasedání ZO se mluvilo o kruhovém objezdu. Zajímalo by ho, zda ho zastupitelstvo jako celek bude podporovat. Ze zápisu rady obce se dočetl, že např. p. Veselý s tím nesouhlasí.

Starostka - je domluvená s panem Jeřábkem z odboru dopravy, aby nám navrhl nějakou variantu.

M. Veselý - proti kruhovému objezdu je v tomto daném místě. Kruhový objezd uprostřed vesnice nebude nic řešit.

Vrací se k dopisu P. Cykánka, který ho překvapil. Myslí si, že by si pan Cykánek měl zamést před vlastním prahem. Politika na komunální úrovni je o lidech a ne o stranách. Je to o tom, kdo chce pracovat.

Práce místních firem je dobrá a pokud budou reklamace, místní firmy je rychle odstraní, než by po obci poslouchaly připomínky. To, že je někdo radní, neznamená, že nemůže v obci nic dělat. Místní firmy by se měly podporovat.

Starostka souhlasí s názorem nehrát si na strany. Co se týče práce místních firem - ty se spíše snaží odvést dobrou práci, je to jejich vizitka. Cizí firma může zmizet a potom je těžké reklamovat špatně odvedenou práci.

L. Klosovský - mrzí ho vyjádření P. Cykánka, že si radní mezi sebe rozdělují zakázky. Pokud někdo jiný bude chtít dělat práce na ZŠ (oprava střechy haly BIOS a oprava střechy nad družinou), které má provádět jeho firma, tak tuto práci přepustí jiné firmě.

Pro obec sám dělá některé práce zdarma.

Po minulém ZO mluvil p. Klosovský s p. Cykánkem, ten mu řekl, že odstoupí z toho důvodu, že zastupitelé nic nevyřeší.

A. Bárta doporučuje radě obce při výběrových řízeních být otevřenější a dokázat vybranou firmu obhájit, byť zpětně (např. v Kostomlatských novinách či na webových stránkách).

L. Klosovský - o výběru firmy na opravu střechy BIOS a nad družinou mohli zastupitelé rozhodnout na zasedání ZO a nyní nemusely být připomínky.

ing. Hradil navrhuje vše medializovat.

Starostka - toto by měl kontrolovat kontrolní výbor. Co se týče medializace na webových stránkách - zveřejňování nabídek firem - musely bychom mít souhlas firem s uveřejněním jejich cenových nabídek.

T. Tykva - mrzí ho, že ing. Dvořák a p. Cykánek manipulují s lidmi a neříkají jim pravdu.

4) NÁVRH NA USNESENÍ

Návrh na usnesení přečetl člen návrhové komise pan Bárta.

Usnesení č. 91/2008

ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě kupní mezi Ing. Janem Malypetrem, Praha 10, Ing. Jiřím Malypetrem, Praha 4, Janou Puchmajerovou, Praha 5, Ing. Danielou Vítovcovou, Praha 5 a Obcí Kostomlaty nad Labem.

Usnesení č. 92/2008

ZO schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene číslo IE-12-6001632/005 mezi Obcí Kostomlaty nad Labem a společností ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, Teplická 874/8.

Usnesení č. 93/2008

ZO schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene číslo IE-12-6001632/006 mezi Obcí Kostomlaty nad Labem a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8.

5) ZÁVĚR

7. mimořádné zasedání ZO ukončila starostka Mgr. Hercoková v 18.40 hodin.

ověřovatelé zápisu:




Mgr. Milena Hercoková
starostka obce


Radmila Novotná
místostarostka obce